

Uchwała Nr/..../2026

Rady Gminy Gnojnik

z dnia 2026 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 671 położoną w miejscowości Biesiadki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.), Rada Gminy Gnojnik uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gnojnik prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 671 o pow. 0,0017 ha, obręb 0002 Biesiadki, położona w miejscowości Biesiadki, w celach realizacji zadań własnych Gminy Gnojnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
Ochotnica Górna

mgr Kornelia Pabian

(data, pieczęć, podpis pracownika)

Sprawdzono pod względem prawnym:

Charyzma Zela

(data, pieczęć, podpis radcy prawnego)

Zatwierdził:

Leszek Ząbkowski

(data, pieczęć, podpis Wójta)

Przekazano na stanowisko
ds. administracyjno-biurowych:

Małgorzata Brynd

Dokument przyjął:

12.04.2026

(data, pieczęć, podpis pracownika
ds. administracyjno-biurowych)

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Gnojnik prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 671 o powierzchni 0,0017 ha, położona w miejscowości Biesiadki, obręb 0002 Biesiadki.

Zgodnie z umową użyczenia zawartą w dniu 2 kwietnia 2025 r. działka ewidencyjna nr 671 położona w miejscowości Biesiadki została użyczona Gminie Gnojnik na czas realizacji zadania pn. „Wykonanie prac konserwatorskich wraz z przeniesieniem Figury Chrystusa Nazareńskiego z XIX wieku w miejscowości Biesiadki” w ramach programu „Kapliczki Małopolski 2025” realizowanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego. Dotychczasowi właściciele działki zobowiązali się do przeniesienia prawa własności do przedmiotowej działki na rzecz Gminy Gnojnik, która pokryje koszty notarialne i wieczystoksięgowe.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (...)”.

Mając na uwadze § 6 ust. 1 Uchwały nr VIII/79/11 Rady Gminy w Gnojniku z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Gnojnik oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata: „po uzyskaniu zgody Rady Gminy Wójt Gminy może nabywać na rzecz gminy prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości w związku z koniecznością realizacji zadań własnych Gminy lub obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych”.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
i Ochrony Środowiska
mgr Kornelia Pabian