

Uchwała Nr/..../2025

Rady Gminy Gnojnik

z dnia 2025 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 670/1 położoną w miejscowości Biesiadki

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153), Rada Gminy Gnojnik uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej na rzecz Gminy Gnojnik prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 670/1 o pow. 0,0018 ha, obręb 0002 Biesiadki, położona w miejscowości Biesiadki, którą przedstawiono na załączniku graficznym, w celach realizacji zadań własnych Gminy Gnojnik.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Gnojnik.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Referent
Opracował:
ds. gospodarki komunalnej

Klaudia Toboła
.....
(data, pieczęć, podpis pracownika)

Sprawdzono pod względem prawnym:

WÓJT
Leszek Zabiegowski
.....
(data, pieczęć, podpis radcy prawnego)
Zatwierdził:

.....
(data, pieczęć, podpis Wójta)

Przekazano na stanowisko
ds. administracyjno-biurowych:

13. 10. 2025r.

Dokument przyjął:

Referent ds. obsługi Rady Gminy
Małgorzata Polczyk
.....
(data, pieczęć, podpis pracownika)
Patron administracyjno-biurowych)

Załącznik do Uchwały nr .../.../2025 Rady Gminy Gnojnik z dnia 2025 r.

Kolorem czerwonym zaznaczona została działka ewidencyjna nr 670/1 położona w obrębie 0002 Biesiadki.



Wzrost 1,2 m

Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m

Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m

Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m

Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m

Wzrost 1,2 m
Wzrost 1,2 m

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Gnojnik prawa własności niezabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 670/1 o powierzchni 0,0018 ha, położona w miejscowości Biesiadki, obręb 0002 Biesiadki.

Zgodnie z umową użyczenia zawartą w dniu 1 kwietnia 2025 r. działka ewidencyjna nr 670 położona w miejscowości Biesiadki została użyczona Gminie Gnojnik na czas realizacji zadania pn. „Wykonanie prac konserwatorskich wraz z przeniesieniem Figury Chrystusa Nazareńskiego z XIX wieku w miejscowości Biesiadki” w ramach programu „Kapliczki Małopolski 2025” realizowanego przez Urząd Marszałkowski Województwa Małopolskiego. Dotychczasowy właściciel działki wyraził zgodę na podział działki ewidencyjnej nr 670 położonej w miejscowości Biesiadki, a także zobowiązał się do przeniesienia prawa własności do wydzielonej części działki, na której znajduje się ww. figura na rzecz Gminy Gnojnik, która pokryje koszty notarialne i wieczystoksięgowe. Działka ewidencyjna nr 670 została podzielona m.in. na działkę ewidencyjną nr 670/1, na której posadowiona jest Figura Chrystusa Nazareńskiego z XIX wieku.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym „do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (...)”.

Mając na uwadze § 6 ust. 1 Uchwały nr VIII/79/11 Rady Gminy w Gnojniku z dnia 17 listopada 2011 r. w sprawie: określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Gnojnik oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata: „po uzyskaniu zgody Rady Gminy Wójt Gminy może nabywać na rzecz gminy prawa własności lub użytkowania wieczystego nieruchomości w związku z koniecznością realizacji zadań własnych Gminy lub obowiązkami wynikającymi z przepisów szczególnych”.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Referent
ds. gospodarki komunalnej
Klaudia Toboła
Klaudia Toboła

ktobola@gnojnik.pl

Od: ugg@skiba-kancelaria.pl
Wysłano: sobota, 11 października 2025 12:43
Do: ktobola@gnojnik.pl
DW: skibamarek@vp.pl
Temat: Re: projekt uchwały- nieodpłatne nabycie

W dniu 2025-10-10 12:07, ktobola@gnojnik.pl napisał(a):

> Pani Mecenase,
> w załączeniu projekt uchwały z poprawkami, proszę o akceptację.

>
> Z poważaniem
> Klaudia Toboła

>
> -----Original Message-----
> From: ugg@skiba-kancelaria.pl <ugg@skiba-kancelaria.pl>
> Sent: Wednesday, October 8, 2025 12:27 PM
> To: ktobola@gnojnik.pl
> Cc: skibamarek@vp.pl
> Subject: Re: projekt uchwały- nieodpłatne nabycie

>
> W dniu 2025-10-07 11:31, ktobola@gnojnik.pl napisał(a):

>> Pani Mecenase,
>>
>> w załączeniu projekt uchwały,
>>
>> planujemy przejęcie działki z dość świeżego podziału (wpis w
>> ewidencji gruntów już jest, ale w księdze wieczystej nie ma jeszcze
>> ujawnionego podziału),

>>
>> proszę o zaakceptowanie projektu.

>>
>> Z poważaniem
>>
>> Klaudia Toboła

>>
>> Referent ds. gospodarki komunalnej
>> Urząd Gminy Gnojnik
>> tel.: 14 68 69 600 wew. 18
>> e-mail: ktobola@gnojnik.pl

>
> Sz.P.

>
> Przesyłam projekt uchwały.
> 1/ Wg mojej oceny nie ma potrzeby podawania KW działki os. fizycznej
> w treści uchwały (są to dane osobowe), sugeruję załączyć mapkę. W tej
> sprawie proszę o kontakt z Panem Inspektorem - proszę aby podjął
> decyzję.

> 2/ dodałam cel podjęcia uchwały-realizacja zadań własnych 3/
> rozszerzyłam uzasadnienie o inf. o podziale działki- proszę
> weryfikację czy o to chodziło

>
>

> z poważaniem,
> b.augustynska

Sz. P.

Akceptuję projekt uchwały.

z poważaniem,
b.augustynska